

**Trgovački sud u Osijeku**

Naš broj: **001179**

Pravna stvar: **St-20/2021**

Stečajni dužnik: **STEČAJNA MASA IZA CIBALAE BANKA d.d.**  
Ulica k. A. Stepinca 4, 31000 Osijek  
OIB: 65720078381

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Rješenjem naslovnog suda poslovni broj: 5 St-20/2021-1269 od 5. lipnja 2023. godine sazvana je Skupština vjerovnika za dan 5. srpnja 2023. godine s početkom u 09,00 sati. Stečajni upravitelj ovim podneskom dopunjuje podnesak od 5. lipnja 2023. godine kojim je predložio sazivanje skupštine vjerovnika u dijelu točke Ad. 2. Donošenje odluke o otpisu potraživanja.

Radi se o sljedećim postupcima:

**1. ANTE ANUŠIĆ I ANTONIO ANUŠIĆ, OIB: 24317488607, Đakovo, Bana Emerika Derenčina 1a**

Protiv tuženika Ante Anušića vođen je parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku koji je donio presudu zbog izostanka broj: P-1116/02 od 14.01.2003.g. Presudom je naložena javna prodaja nekretnine upisane u k.o. Đakovo, zk.ul.br. 7386, k.č.br. 1469/45, a radi namirenja tužiteljeve tražbine u iznosu od 90.000,00 kn zajedno sa 17% ugovorenih kamata koje teku od 27.04.1999.g. do 24.03.2000.g. te od tada pa nadalje do isplate sa zakonskom zateznom kamatom. Parnični trošak određen je u iznosu od 4.010,00 kn.

Nakon toga pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: Ovr-1198/09 vođen je ovršni postupak protiv ovršenika Antonia Anušića (darovana mu je nekretnina). Ovrha je određena na gore navedenoj nekretnini, a ista je obustavljena rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: Ovr-1198/09-15 od 14.04.2011.g. jer je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu u cijelosti. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 11.10.2014.g.

Nakon toga vođen je ovršni postupak pred Općinskim sudom u Đakovu pod brojem: Ovr-960/2010 za koji nema dokumentacije u spisu osim podneska ovrhovoditelja od 08.01.2009.g. kojim predlaže obustavu postupka zbog ekonomičnosti. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 12.10.2014.g.

Ovrhovoditelj pokreće još jedan ovršni postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: Ovr-334/12, protiv ovršenika Antonia Anušića, temeljem gore navedene presude, a na predmetnoj nekretnini. Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje broj: Ovr-334/12-38 od

08.05.2014.g. o obustavi postupka jer je ovrhovoditelj brisan iz sudskog registra. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 04.08.2019.g.

Potraživanje prema Anti Anušiću je u zastari jer je ovršna isprava - presuda zbog izostanka Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-1116/02 od 14.01.2003.godine.

Nadalje, u odnosu na Antonia Anušića treba razmotriti pokretanje ovršnog postupka na gore navedenoj nekretnini na kojoj banka ima i dalje upisano založno pravo (ima ih upisano više, pod rednim brojevima od 1-6). Ovršni postupci nisu prekinuli tijekom zastare. Sukladno čl. 339. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ne zastarijeva pravo založnog vjerovnika zahtijevati od vlasnika založene stvari namirenje dospjele tražbine iz vrijednosti zalog. Međutim, sukladno čl. 233. Zakona o obveznim odnosima sve tražbine koje su utvrđene pravomoćnom sudskom odlukom zastarijevaju za 10 godina. Nema sudske prakse za hipotekarne sporove, a provjerom sa ovršnim odjelom Općinskog suda u Osijeku niti oni nisu znali iznijeti svoj stav što se događa u slučaju kada je potraživanje po ovršnoj ispravi - hipotekarnoj presudi u zastari, ali je potraživanje osigurano založnim pravom, a ovrha se predlaže na nekretnini na kojoj je uknjiženo založno pravo. Napominje se da je vrijednost predmeta spora 90.000,00 kn što znači da je svaka odvjetnička radnja 1.500,00 kn plus PDV. U slučaju pokretanja ovršnog postupka na nekretnini ako ovršenik istakne prigovor zastare sud će ga uputiti na pokretanje parnice radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Ako ovršenik kao tužitelj uspije sa sporom radi proglašenja ovrhe nedopuštenom odnosno ako prigovor zastare bude osnovan ovrhovoditelju kao tuženiku bi mogli nastati troškovi od otprilike 12.000,00 kn (5 radnji + sudske pristojbe).

Stanje duga na dan 07.11.2012.g. - 90.000,00 kn

## **2. DARIJA KOS, OIB: 22326353668, Trnava, Matije Gupca 33**

Javni bilježnik Marijan Mendeš donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-290/09 od 03.07.2009.g. Ovrha je određena općenito na imovini radi duga od 874,20 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 27.01.2009.g. do isplate. Dosuđeni su ovršni troškovi 500,80 kn.

Nakon toga zatražena je promjena predmeta i sredstva ovrhe te je Općinski sud u Đakovu donio rješenje o ovrsi broj: Ovr-831/12 od 18.07.2012.g. koje je postalo pravomoćno 01.08.2012.g. Dodatni ovršni trošak je 315,00 kn. Određena je ovrha na novčanim sredstvima. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 20.12.2017.g.

Prema podacima iz FINA-i ne postoji osnova zavedena pod tim brojem. Potraživanje je u zastari te se predlaže otpis duga.

## **3. BRANIMIR KOVAČEVIĆ, OIB: 59015735959, Otok, Bana Jelačića 106**

Javni bilježnik Nikola Vulić donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-653/08 od 18.06.2008.g. Ovrha je određena na mirovini radi duga od 2.537,08 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 31.12.2003.g. do isplate. Dosuđeni su ovršni troškovi 525,80 kn. Po prigovoru tuženika predmet je prešao u parnicu.

Presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-946/08-8 od 03.02.2009.g. preinačena je presudom VTS-a broj: PŽ-3287/09-3 od 22.03.2012.g. - održan je na snazi platni nalog + dosuđen parnični

trošak 1.320,00 kn. U spisu je samo kopija drugostupanjske odluke. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 27.06.2022.g.

Temeljem naprijed navedene presude Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-2333/12 od 10.12.2012.g. koje je potvrđeno rješenjem Županijskog suda u Vinkovcima broj: GŽ-441/13 od 24.01.2014.g. Ovrha je određena na mirovini. U spisu je zadnje dopis suda od 21.05.2014.g. u kojem je navedeno da je rješenje o ovrsi uvršteno u redosljed čekanja. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 24.01.2019.g.

Dužnik je u međuvremenu umro. Predlaže se otpis potraživanja.

#### **4. MATO ARAČIĆ i DRAŽEN ARAČIĆ, Budimci, Bana Jelačića 90 i STJEPAN VILA**

Ovršni ( izvršni) postupak se vodio pred Općinskim sudom u Osijeku pod brojem: I-462/95.

Na taj predmet je spojen predmet Općinskog suda u Osijeku broj: I-390/96. Rješenje o izvršenju Općinskog suda u Osijeku: I-390/96 od 09.10.1996.g. doneseno je temeljem ovršne isprave – presude Općinskog suda u Osijeku broj: P-1799/95 od 21.02.1996.g. i djelomične presude na temelju priznanja Općinskog suda u Osijeku: P-1799/95 od 20.12.1995.g. radi naplate potraživanja od 440.000,00 kn zajedno sa zsk od 23.08.1994.g. do isplate i potraživanja od 6.600,00 kn zajedno sa zsk od 25.05.1994.g. do isplate te parničnog troška od 5.450,00 kn zajedno sa zsk. Ovršenici su Stjepan Vila i Mato Aračić, a ovrha je određena na nekretnini Stjepana Vila upisnoj u k.o. Osijek, zk.ul.br. 8545, k.č.br. 5209 i nekretnini Mate Aračića upisanoj u k.o. Vladislavci, zk.ul.br. 165, k.č.br. 481.

Također, spojen je i predmet Općinskog suda u Osijeku broj: I-388/96. Rješenje o izvršenju Općinskog suda u Osijeku: I-388/96 od 15.07.1996.g. doneseno je temeljem ovršne isprave – presude Općinskog suda u Osijeku broj: P-1798/95 od 23.10.1995.g. radi naplate potraživanja od 81.818,00 DEM u protuvrijednosti u kunama zajedno sa 12% ugovorenih kamata godišnje za razdoblje od 01.09.1993.g. do 01.06.1994.g., a od tada do isplate sa zsk te parničnog troška od 8.990,00 kn zajedno sa zsk. Ovršenik je Stjepan Vila, a ovrha je određena na nekretnini upisanoj u k.o. Osijek, zk.ul.br. 8545, k.č.br. 5209.

U predmetu Općinskog suda u Osijeku broj: I-462/95 postoji elaborat vještaka Stjepana Marolina od 29.03.2012.g. za nekretninu Aračića čija je vrijednost procijenjena na 251.901,34 kn/ 33.538,94 EUR.

Umjesto Mate Aračića novi je ovršenik Dražen Aračić (kao novi vlasnik nekretnine) te je u odnosu na njega doneseno rješenje o obustavi postupka Općinskog suda u Osijeku broj: I-462/95 od 19.09.2012.g. budući da nekretnina nije prodana.

Nova ovrha - temeljem ovršne isprave – presude Općinskog suda u Osijeku broj: P-1799/95 od 21.02.1996.g. radi naplate potraživanja od 440.000,00 kn zajedno sa zsk od 23.08.1994.g. do isplate i potraživanja od 6.600,00 kn zajedno sa zsk od 25.05.1994.g. do isplate te parničnog troška od 5.450,00 kn zajedno sa zsk od 21.02.1996.g. do isplate. Rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Osijeku broj: Ovr-3288/12 od 31.01.2013.g. određena je ovrha protiv ovršenika Dražena Aračića, a ovrha je određena na njegovoj gore navedenoj nekretnini. U predmetu postoji

eleborat Stjepana Marolina od 22.04.2014.g. za nekretninu Aračića čija je vrijednost procijenjena na 249.873,33 kn/ 32.796,08 EUR. Iz e-predmeta razvidno je da je doneseno rješenje o obustavi postupka koje je postalo pravomoćno dana 02.04.2019.g. (u spisu nema podatak zašto je ovrha obustavljena).

Potraživanje prema Mati Aračiću je u zastari jer je ovršna isprava - Općinskog suda u Osijeku broj: P-1799/95 od 21.02.1996.g.

Sukladno čl. 233. Zakona o obveznim odnosima sve tražbine koje su utvrđene pravomoćnom sudskom odlukom zastarijevaju za 10 godina. Nema sudske prakse za hipotekarne sporove, a provjerom sa ovršnim odjelom Općinskog suda u Osijeku niti oni nisu znali iznijeti svoj stav što se događa u slučaju kada je potraživanje po ovršnoj ispravi – hipotekarnoj presudi u zastari, ali je potraživanje osigurano založnim pravom, a ovrha se predlaže na nekretnini na kojoj je uknjiženo založno pravo. Napominje se da je vrijednost predmeta spora 446.600,00 kn što znači da je svaka odvjetnička radnja 7.500,00 kn plus PDV. U slučaju pokretanja ovršnog postupka na nekretnini ako ovršenik istakne prigovor zastare sud će ga uputiti na pokretanje parnice radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Ako ovršenik kao tužitelj uspije sa sporom radi proglašenja ovrhe nedopuštenom odnosno ako prigovor zastare bude osnovan ovrhovoditelju kao tuženiku bi mogli nastati troškovi od otprilike 57.000,00 kn (5 radnji + sudske pristojbe).

Predlaže se otpis potraživanja.

## **5. STJEPAN VILA, Kopačevo, Ribarska 3**

Ovršni postupak se vodio pred Općinskim sudom u Osijeku pod brojem: I-462/95.

Vezano za postupak vidjeti sve navedeno pod točkom 5. s tim da je procijenjena i vrijednost nekretnine Vile – elaborat Stjepana Marolina od 29.03.2012.g. prema kojem je vrijednost nekretnine 1.017.725,23 kn/135.503,14 EUR (ovrha na ½ dijela nekretnine jer je u međuvremenu supruga Stjepana Vile pravomoćnom presudom dokazala da je pola nekretnine njezino kao bračna stečevina, iako se u zemljišnim knjigama kao vlasnik vodi samo Stjepan Vila). Doneseno rješenje o obustavi postupka Općinskog suda u Osijeku broj: I-462/95 od 19.09.2012.g. budući da nekretnina nije prodana.

Nova ovrha - temeljem ovršne isprave – djelomične presude na temelju priznanja Općinskog suda u Osijeku: P-1799/95 od 20.12.1995.g. radi naplate potraživanja od 440.000,00 kn zajedno sa zzk od 23.08.1994.g. do isplate i potraživanja od 6.600,00 kn zajedno sa zzk od 25.05.1994.g. do isplate te parničnog troška od 5.450,00 kn zajedno sa zzk od 21.06.1996.g. do isplate. Rješenjem o ovrši Općinskog suda u Osijeku broj: Ovr-3287/12 od 15.11.2012.g. određena je ovrha protiv ovršenika Stjepana Vile, a ovrha je određena na ½ dijela njegove nekretnine upisane u k.o. Osijek, zk. ul. br. 8545, kč. br. 5209. U predmetu postoji elaborat Dražena Krajlah od 14.07.2014.g. za nekretninu čija je vrijednost procijenjena na 401.750,00 kn/52.850,00 EUR + 13.700,00 kn/1.800,00 EUR (to je procjena za ½ dijela nekretnine). Iz e-predmeta razvidno je da je doneseno rješenje o obustavi postupka od 30.06.2015.g. (u spisu nema podatak zašto je obustavljena; moguće jer nije predložen nastavak postupka).

Potraživanje prema Stjepanu Vili je u zastari jer su ovršne isprave - djelomična presuda na temelju priznanja Općinskog suda u Osijeku: P-1799/95 od 20.12.1995.g., a presuda Općinskog suda u Osijeku broj: P-1798/95 od 23.10.1995.g.

Sukladno čl. 339. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ne zastarijeva pravo založnog vjerovnika zahtijevati od vlasnika založene stvari namirenje dospjele tražbine iz vrijednosti zalog. Međutim, sukladno čl. 233. Zakona o obveznim odnosima sve tražbine koje su utvrđene pravomoćnom sudskom odlukom zastarijevaju za 10 godina. Nema sudske prakse za hipotekarne sporove, a provjerom sa ovršnim odjelom Općinskog suda u Osijeku niti oni nisu znali iznijeti svoj stav što se događa u slučaju kada je potraživanje po ovršnoj ispravi – hipotekarnoj presudi u zastari, ali je potraživanje osigurano založnim pravom, a ovrha se predlaže na nekretnini na kojoj je uknjiženo založno pravo. Napominje se da je vrijednost predmeta spora 446.600,00 kn što znači da je svaka odvjetnička radnja 7.500,00 kn plus PDV. U slučaju pokretanja ovršnog postupka na nekretnini ako ovršenik istakne prigovor zastare sud će ga uputiti na pokretanje parnice radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Ako ovršenik kao tužitelj uspije sa sporom radi proglašenja ovrhe nedopuštenom odnosno ako prigovor zastare bude osnovan ovrhovoditelju kao tuženiku bi mogli nastati troškovi od otprilike 57.000,00 kn (5 radnji + sudske pristojbe).

Predlaže se otpis potraživanja.

**6. GORDAN HARAMINA, DARKO HARAMINA, OIB: 84959911557, Đakovo, Hedvige Deker 41 i ŽARKO HARAMINA, OIB: 74735535393, Đakovo, Bana Jelačića 6**

Temeljem presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-176/08-9 od 19.05.2008.godine protiv ovršenika je rješenjem o ovrsi Trgovačkog suda u Osijeku broj: Ovr-544/12-2 od 02.04.2012.g. određena ovrha radi naplate potraživanja od 43.103,70 sa zsk od donošenja rješenja o ovrsi do isplate te parničnog troška od 6.440,00 kn zajedno sa zsk od donošenja rješenja o ovrsi do isplate. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Đakovo, zk.ul.br. 5389, k.č.br. 2200/3. Zadnji dokument u spisu je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj: Ovr-544/12-9 od 20.04.2012.g. kojim se odbija prijedlog za odgodu ovrhe. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 09.08.2021.g.

Ovršni postupak se nastavlja pred Općinskim sudom u Osijeku, Stalnom službom u Đakovu. U predmetu je i dio ovršnog spisa Općinskog suda u Đakovu broj: Ovr-518/12. Navodi se da je dio duga podmiren. U e-predmetu pod tim brojem navodi se: "Ovr-965/15-prenesen".

U predmetu pod brojem: Ovr-965/15 doneseno rješenje o obustavi od 14.07.2016.g. jer je Trgovački sud u Osijeku obavijestio Općinski sud u Đakovu da je ovrhovoditelj brisan iz registra. U e-predmetu naveden je datum čuvanja spisa 26.08.2021.g.

Potraživanje prema Gordan Haramina je u zastari jer je ovršna isprava - presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-176/08-9 od 19.05.2008.g. postala pravomoćna 25.01.2012.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **7. ZLATKO CAPAN, OIB: 31919582568, Strizivojna, Kolodvorska 4**

Temeljem presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-338/08-6 od 25.04.2008. godine, doneseno rješenje o ovrsi broj: Ovr-1429/11-3 od 07.10.2011.g. i Ovr-1429/11-24 od 21.11.2012.g. radi naplate potraživanja od 44.700,00 sa zzk od 25.04.2008.g. do isplate te parničnog troška od 5.240,00 kn zajedno sa zzk od 25.04.2008.g do isplate. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Strizivojna, zk. ul. br. 1310, kč. br. 1192/3, 1193/1 i 1194/1. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 09.08.2021.g.

Ovršni postupak nastavljen je pred Općinskim sudom u Đakovu pod brojem: Ovr-1174/11, a onda pod brojem: Ovr-939/15 u kojem je doneseno rješenje o obustavi postupka od 30.05.2016.g. te je naveden rok čuvanja spisa 21.06.2021.g.

### **DALJNJE RADNJE**

Dužnik je umro.

U zemljišnim knjigama pod rb. 1. je upisano založno pravo za korist EOS MATRIX d.o.o. za iznos od 555.125,00 DEM. Budući je EOS MATRIX d.o.o. pokrenuo ovršni postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Đakovu pod brojem: Ovr-312/20 predlaže se vidjeti da li će u tom postupku nekretnina biti prodana odnosno da li se banka može namiriti po zk stanju založnog prava.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **8. IVAN PERAK, OIB: 35861497494, Retkovci, Ivankovo, Eugena Kvaternika 67**

U odnosu na tuženika Ivana Peraka donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-426/03-11 od 28.10.2003. godine dok je u odnosu na tuženicu Ljubica Perak donesena presuda na temelju priznanja Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-691/11-9 od 07.06.2011.g. jer je tuženica naknadno stekla ½ dijela nekretnine na kojoj banka ima založno pravo.

Temeljem presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-426/03-11 od 28.10.2003.godine doneseno je rješenje o ovrsi broj: Ovr-279/09-2 od 02.04.2009.g. radi naplate potraživanja od 15.531,06 EUR u kunskoj protuvrijednosti te parničnog troška od 3.684,00 kn. Ovrha je određena na ½ dijela nekretnine k.o. Retkovci, zk. ul. br. 803, kč. br. 834/1. Rješenje o ovrsi je potvrđeno rješenjem VTS-a broj: Pž-2560/09-3 od 19.06.2009.g. U e-predmetu naveden je i rok čuvanja spisa 03.10.2014.gdine. Ovrha je obustavljena rješenjem Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-2842/09-16 je od 28.04.2011.g. (nekretnina nije prodana).

Također, u spisu je i dio ovršnog predmeta u kojem su ovršenici Ivan Perak i Ljubica Perak. Ovrha temeljem naprijed navedenih ovršnih isprava - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-426/03-11 od 28.10.2003.g. i presude na temelju priznanja Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-691/11-9 od 07.06.2011.g. Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-2328/12 od 11.01.2013.g. radi naplate potraživanja od 15.531,06 EUR u kunskoj protuvrijednosti + zzk te parničnog troška od 3.684,00 kn i 7.624,50 kn. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Retkovci, zk. ul. br. 803, kč. br. 834/1. Rješenje o obustavi postupka Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-2328/12-6 je od 08.05.2013.g. (ovrhovoditelj nije predujmio troškove postupka).

U spisu je i rješenje Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-1382/13-2 od 04.09.2013.g. kojim se odbacuje prijedlog ovrhovoditelja za ovrhu na nekretninama ovršenika od 16.08.2013.g. te dio spisa Trgovačkog suda u Osijeku broj: Ovr1584/12 koji je nastavljen pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod brojem: Ovr-89/13, a u kojem je sud donio rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-89/13-2 od 17.01.2013.g. jer je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu. Također, postoji i rješenje Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-2271/13-2 od 19.12.2013.g. kojim se također odbacuje prijedlog ovrhovoditelja za ovrhu na nekretninama ovršenika od 19.12.2013.g.

Potraživanje je u zastari. Banka nema založno pravo na nekretnini. Predlaže se otpis potraživanja.

## **9. MIROSLAV BOŽIĆ i JOVANKA MIRIĆ, OIB: 29549000373, Vinkovci, Nikole Tesle 10**

### **PARNICA**

Tuženik je Miroslav Božić. Donesena je presuda na temelju priznanja i rješenje Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-926/99-13 od 29.10.1999.g. kojom je tuženiku naloženo platiti banci iznos od 129.025,54 kn + zsk od 01.05.1999.g. do isplate te naknaditi parnični trošak u iznosu od 5.250,00 kn.

### **OVRHA**

Temeljem ovršne isprave - presude na temelju priznanja i rješenja Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-926/99-13 od 29.10.1999.g. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-1067/03 od 10.03.2003.g. na pokretninama ovršenika.

### **PARNICA**

Tuženici su Jovanka Mirić i Miloš Mirić. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijek broj: P-97/09-14 od 17.06.2009.g. (nema je u spisu, ali je izvornik u predmetu Općinskog suda u Vukovaru, Stalne službe u Vinkovcima broj: Ovr-456/15) koja je potvrđena presudom VTS-a broj: PŽ-5613/09-3 od 12.03.2013.g.

### **OVRHA**

Ovršenik je Jovanka Mirić. Temeljem ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijek broj: P-97/09-14 od 17.06.2009.g. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-2270/13 od 19.12.2013.g. radi naplate potraživanja od 105.000,00 kn + zsk od 09.02.2009.g. do isplate te parničnog troška od 8.900,00 kn. Ovrha je određena na ¼ dijela nekretnine k.o. Vinkovci, zk. ul. br. 4016, kč. br. 1629. Spis je dobio novi broj: Ovr-456/15. Rješenje o obustavi postupka Općinskog suda u Vukovaru, Stalne službe u Vinkovcima broj: Ovr-456/15 je od 23.10.2015.g. (jer je ovrhovoditelj brisan iz sudskog registra).

Potraživanje prema Miroslavu Božiću je u zastari jer je ovršna isprava - presuda na temelju priznanja i rješenje Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-926/99-13 od 29.10.1999.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **10. NIKO LOVRIĆ-umro, IVICA LOVRIĆ, JELKA LOVRIĆ, JOSIPA LOVRIĆ i MARA LOVRIĆ**

## **PARNICA**

Tuženici su Ivica Lovrić, Jelka Lovrić, Josipa Lovrić i Mara Lovrić, svi sa adresama u Njemačkoj. Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-105/07 pa onda P-650/07 i onda P-585/08. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-585/08-48 od 28.02.2011.g. - tuženici su dužni trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 18.406,51 EUR u kunsjoj protuvrijednosti iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Otok, zk. ul. br. 1280, kč. br. 2188/2 + parnični trošak 42.484,50 kn. Protiv navedene presude žalbu su izjavili tužitelj i tuženik Ivica Lovrić. Nakon toga sud donosi dopunsku presudu i rješenje broj: P-585/08-57 od 05.09.2011.g. i nakon toga rješenje P-585/08-63 od 03.10.2013.g. o prekidu postupka jer je tužitelj brisan iz sudskog registra. U e-predmetu je naveden rok čuvanja spisa 13.11.2023.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **11. ANTUN STIPANOVIĆ, OIB: 20369139842, Punitovci, Stjepana Radića 64**

### **PARNICA**

Postupak se vodio pred Općinskim sudom u Đakovu pod brojem: P-352/99 pa onda pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-758/01 pa onda P-339/04 i onda P-962/07. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-962/07-107 od 28.11.2008.g. - tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 82.205,48 kn + zzk iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Punitovci, zk. ul. br. 139, kč.br. 17/4, 17/1, 22/1, 14/3, i 16/2 + parnični trošak 30.650,00 kn. Protiv navedene presude žalbu je izjavio tuženik. Nakon toga sud donosi rješenje P-962/07-116 od 05.03.2014.g. o prekidu postupka jer je tužitelj brisan iz sudskog registra. U e-predmetu je naveden rok čuvanja spisa 24.11.2024.g.

### **DALJNJE RADNJE**

Tuženik je umro. Potraživanje je u zastari. Nekretnina je prodana u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Đakovu pod brojem: Ovr-77/20. Brisano je založno pravo banke. Predlaže se otpis duga.

## **12. IVAN SEDLAR i ALEN SEDLAR, OIB: 57466585760, Jarmina, Matije Gupca 111a**

### **PARNICA**

Tuženik je Ivan Sedlar. Donesena je presuda Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-287/94-21 od 13.02.1996.g. koja je potvrđena presudom Županijskog suda u Vukovaru broj: Gž-289/99-3 od 10.04.2001.g. tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 30.921,33 kn + zzk od 13.02.1996.g. do isplate iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Jarmina, zk. ul. br. 1121, kč. br. 1335 + parnični trošak 2.850,00 kn.

### **OVRHA**

Ovršenici su Alen Sedlar, Kristijan Sedlar i Ljubica Sedlar (dužnik je prenio nekretninu na suprugu i djecu). Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-287/94-21 od 13.02.1996.g. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-1230/02 od 25.04.2002.g. radi naplate potraživanja 30.921,33 kn + zzk od 13.02.1996.g. do isplate + parnični trošak 2.850,00 kn + zzk od 13.02.1996.g. do isplate. Ovrha



je određena na nekretnini k.o. Jarmina, zk. ul. br. 1121, kč. br. 1335. U predmetu postoji elaborat Slavka Živkovića iz prosinca 2005.g. za nekretninu čija je vrijednost procijenjena na 330.760,80 kn/44.697,00 EUR. Rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-1230/02-44 doneseno je 27.03.2007.g. jer nekretnina nije prodana.

Nakon toga pokrenuta je nova ovrha. Ovršenik je Alen Sedlar (ovršenik je samovlasnik nekretnine). Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-287/94-21 od 13.02.1996.g. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-1710/07 od 05.10.2007.g. radi naplate potraživanja 30.921,33 kn + zsk od 13.02.1996.g. do isplate + parnični trošak 2.850,00 kn + zsk od 13.02.1996.g. do isplate. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Jarmina, zk. ul. br. 1121, kč. br. 1335. Rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-1710/07-28 doneseno je 26.06.2014.g. jer nekretnina nije prodana.

#### **PARNICA**

Tužitelj Alen Sedlar radi proglašenja ovrhe nedopuštenom (ovrhe po rješenju Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-1710/07). Postupak se vodio pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod brojem: P-1/08 pa onda pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-1589/11 i P-457/12. Donesena presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-457/12-20 od 29.10.2012.g. koja je preinačena presudom VTS-a broj: Pž-296/13-3 od 09.04.2013.g. te je tužbeni zahtjev odbijen i naloženo je tužitelju naknaditi tuženiku parnični trošak u iznosu od 11.340,00 kn.

Potraživanje prema Ivanu Sedlar je u zastari jer je ovršna isprava - presuda Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-287/94-21 od 13.02.1996.g. postala pravomoćna 10.04.2001.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

**13. MILE VIDEKIĆ, OIB: 25737757654, Stari Mikanovci, Kolodvorska 135 i KATA VIDEKIĆ, OIB: 79421865955, Stari Mikanovci, Kolodvorska 135**

#### **PARNICA**

Tuženici su Mile Videkić i Kata Videkić. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-493/08-12 od 21.10.2008.g., pravomoćna 05.10.2010.g. Tuženici su dužni trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 12.782,30 EUR u kunsjoj protuvrijednost iz vrijednosti postignute prodajom ½ dijela nekretnine upisane u k.o. Stari Mikanovci, zk. ul. br. 1571, kč. br. 1838 + parnični trošak 2.566,00 kn.

Novi parnični postupak jer je promijenjeno suvlasništvo na založenoj nekretnini. Tuženici su Mile Videkić i Kata Videkić. Postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-823/12 i P-296/14. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-296/14-38 od 15.07.2014.g., pravomoćna 25.07.2014.g. Tuženici su dužni trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 12.782,30 EUR u kunsjoj protuvrijednost iz vrijednosti postignute prodajom ½ dijela nekretnine upisane u k.o. Stari Mikanovci, zk. ul. br. 1571, kč. br. 1838 + parnični trošak 9.942,34 kn. U e-predmetu je naznačen rok čuvanja spisa 03.10.2024.g.

#### **OVRHA**

Ovršenici su Mile Videkić i Kata Videkić. Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-493/08-12 od 21.10.2008.g. Trgovački sud u Osijeku

donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-1402/11-2 od 03.10.2011.g. radi naplate potraživanja 2.566,00 kn (parnični trošak) + zzk od 21.10.2008.g. do isplate. Ovrha je određena na ½ dijela nekretnine k.o. Stari Mikanovci, zk. ul.br. 1571, kč. br. 1838. U e-predmetu je naznačen rok čuvanja spisa 08.04.2018.g. Postupak je nastavljen pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod brojem: Ovr-3024/11 u kojem je doneseno rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-3024/11-8 od 12.11.2012.g. jer ovrhovoditelj nije predložio nastavak postupka, a nakon čega je dana 21.11.2012.g. ovrhovoditelj poslao sudu podnesak da povlači prijedlog za ovrhu.

Potraživanje prema Mili Videkić je u zastari temeljem ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-493/08-12 od 21.10.2008.g. koja je postala pravomoćna 05.10.2010.g. Međutim, nije u zastari temeljem ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-296/14 koja je postala pravomoćna 25.07.2014.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

**14. FRANJO ILEKOVIĆ, OIB: 08438097564, Jarmina, Matije Gupca 61 i SLAVICA ILEKOVIĆ, OIB: 14195562763, Jarmina, Matije Gupca 61**

#### **PARNICA**

Tuženici su Franjo Ileković i Slavica Ileković. Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-429/03 pa onda P-690/11. Donesena je presuda na temelju priznanja Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-690/11-7 od 22.03.2011.g., pravomoćna 22.03.2011.g. Tuženici su dužni isplatiti tužitelju iznos od 25.331,70 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti + zzk od 06.06.2003.g. do isplate. Nadalje, tuženici su dužni trpjeti namirenje naprijed navedene tužiteljeve tražbine iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Jarmina, zk. ul. br. 1423, kč. br. 1258/1 + parnični trošak 6.150,00 kn.

#### **OVRHA**

Ovršenici su Franjo Ileković i Slavica Ileković. Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude na temelju priznanja Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-690/11-7 od 22.03.2011.g. Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-395/12-2 od 14.03.2012.g. radi naplate potraživanja 25.331,70 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti + zzk od 06.06.2003.g. do isplate + parnični trošak od 6.150,00 kn. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Jarmina, zk. ul. br. 1423, kč. br. 1258/1. Postupak je nastavljen pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod brojem: Ovr-770/12. U predmetu postoji elaborat Filipa Nagy od 15.05.2012.g. za nekretninu čija je vrijednost procijenjena na 174.089,21 kn. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-770/12-48 od 05.11.2013.g. jer nekretnina nije prodana. U e-predmetu je naznačen rok čuvanja spisa 23.11.2043.g.

Slavica Ileković je u međuvremenu umrla.

Predlaže se otpis potraživanja.

**15. AHMET KUKURUZOVIĆ-umro i OMER KUKURUZOVIĆ, OIB: 62511196396, Nuštar, Krste Frankopana 29**

## **PARNICA**

Tuženik Omer Kukuruzović. Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-396/02 pa onda P-3/12. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-3/12-26 od 08.07.2013.g. Tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznos od 11.527,12 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti + zzk od 09.04.2002.g. do isplate iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Nuštar, zk. ul. br. 1461, kč. br. 681/2 + parnični trošak 10.720,00 kn. Protiv navedene presude tuženik je izjavio žalbu nakon čega je sud donio rješenje o prekidu postupka broj: P-3/12-30 od 15.10.2013.g. U e-predmetu je naveden rok čuvanja spisa 26.11.2023.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **16. DIANA RADMAN, OIB: 05691413156, Vinkovci, Bana Jelačića 10 i IVANA RADMAN, JOSIP RADMAN-umro**

### **OVRHA**

Ovršenik je Josip Radman. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-1762/98 od 30.11.1998.g. radi namirenja tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 98.462,17 kn + zzk od 01.03.1998.g. do isplate. Određeni su ovršni troškovi u iznosu od 2.940,00 kn.

### **PARNICA**

Po prigovoru ovršenika na gore navedeno rješenje o ovrsi predmet se nastavlja kao parnični pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod brojem: P-403/01 i onda pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-941/08, s tim da su nakon smrti Josipa Radman tuženici: Diana Radman i Ivana Radman. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-941/08-18 od 04.03.2010.g. koja je potvrđena presudom VTS-a broj: Pž-3497/10-3 od 01.07.2010.g. Tuženici su dužni trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 42.363,84 kn + zzk od 01.10.2009.g. do isplate iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Vinkovci, zk. ul. br. 487, kč. br. 3191 + parnični trošak 11.320,00 kn.

### **OVRHA**

Ovršenik je Diana Radman (zbog promjene suvlasništva nekretnine). Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-941/08-18 od 04.03.2010.g. koja je potvrđena presudom VTS-a broj: Pž-3497/10-3 od 01.07.2010.g. Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-1482/11-9 od 06.02.2012.g. radi naplate potraživanja 42.363,84 kn + zzk od 01.10.2009.g. do isplate + parnični trošak 11.320,00 kn + zzk. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Vinkovci, zk. ul. br. 487, kč. br. 3191 i nastavljena pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod brojem: Ovr-430/12. U predmetu postoji eleborat Damira Vrselje od 07.01.2013.g. za nekretninu čija je vrijednost procijenjena na 3.517.871,21 kn/465.326,88 EUR. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-430/12-44 od 09.07.2014.g. jer ovrhovoditelj nije predložio nastavak postupka. U e-predmetu je naznačen rok čuvanja spisa 21.07.2044.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **17. ANTUN LEŠIĆ, OIB: 73024864718, Bošnjaci, Savska 23 i LIZA LEŠIĆ, OIB: 27040656227, Bošnjaci, Savska 23 (ranije NADA ZOVAK i IVAN LEŠIĆ)**

#### **PARNICA**

Tuženici su Antun Lešić, Marija Lešić i Liza Lešić. Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-520/07 pa onda P-203/13. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-520/07-33 od 30.09.2008.g. koja je postala pravomoćna u odnosu na Mariju Lešić - tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznos od 7.010,97 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Bošnjaci, zk. ul. br. 2792, kč. br. 1443 + parnični trošak 12.700,00 kn. Nakon toga donesena je presuda u odnosu na Antuna Lešića i Lizu Lešić broj: P-203/13-51 od 30.01.2014.g., a protiv koje su tuženici izjavili žalbu. VTS RH donio je presudu i rješenje broj: PŽ-4448/2014-3 od 08.12.2017.g. kojom je djelomično potvrđena i djelomično preinačena presuda i djelomično žalba odbačena. U e-predmetu je naveden rok čuvanja spisa 13.04.2027.g.

Predlaže se otpis potraživanja.

#### **18. NINOSLAV ČIČIĆ, OIB: 18920206187, Vinkovci, Ruđera Boškovića 7/a**

#### **PARNICA**

Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-672/06. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-672/06-15 od 14.11.2006.g. koja je potvrđena presudom VTS-a broj: PŽ-657/07-03 od 06.03.2012.g. Tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 24.619,07 kn iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Vinkovci, zk. ul. br. 3786, kč. br. 3022/25 + parnični trošak 337,41 kn. U e-predmetu je naznačen rok čuvanja spisa 17.07.2022.g.

#### **OVRHA**

Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-672/06-15 od 14.11.2006.g. koja je potvrđena presudom VTS-a broj: PŽ-657/07-03 od 06.03.2012.g. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-2329/12 od 11.12.2012.g. radi naplate potraživanja 24.619,07 kn + parnični trošak 337,41. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Vinkovci, zk. ul. br. 3786, kč. br. 3022/25. U predmetu postoji elaborat Filipa Nagy od 13.03.2013.g. za nekretninu čija je vrijednost procijenjena na 583.957,38 kn. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-2329/12-26 od 09.01.2014.g. jer nekretnina nije prodana. U e-predmetu je naznačen rok čuvanja spisa 22.01.2044.g.

#### **DALJNJE RADNJE**

Potraživanje nije u zastari budući je ovršni postupak prekinuo tijek zastare. Treba razmotriti pokretanje ovršnog postupka na nekretnini na kojoj banka ima i dalje upisano založno pravo (s obzirom da je stanje duga na dan 07.11.2012.g. 24.619,07 kn).

Stanje duga na dan 07.11.2012.g. - 24.619,07 kn

Predlaže se otpis potraživanja.

#### **19. IVAN BILIĆ I LJUBICA BILIĆ, OIB: 33268044556, Otok, Braće Radić 63**

## **OVRHA**

Ovršenici su Ivan Bilić, Ljubica Bilić i Slavonija osiguranje d.d. U spisu je samo rješenje Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-1088/08-2 od 23.04.2008.g. kojim se odbacuje prijedlog za ovrhu.

Nova ovrha - ovršenici Ivan Bilić i Ljubica Bilić. Ovrha temeljem Sporazuma stranaka broj: I-486/95 od 19.04.1995.g. sačinjenog pred Općinskim sudom u Vinkovcima. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-755/09 radi naplate potraživanja 12.895,18 EUR u kunsjoj protuvrijednosti + zsk od donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate. Ovrha je određena na nekretninama k.o. Otok, zk. ul. br. 3233, kč. br. 2511 i zk. ul. br. 2624, kč. br. 2512/1. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o obustavi postupka broj: Ovr-755/09-3 od 29.10.2009.g. jer je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu.

Nova ovrha - ovršenici Ivan Bilić, Ljubica Bilić i Slavonija osiguranje d.d. Ovrha temeljem Sporazuma stranaka broj: I-486/95 od 19.04.1995.g. sačinjenog pred Općinskim sudom u Vinkovcima. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-2493/09 radi naplate potraživanja 12.895,18 EUR u kunsjoj protuvrijednosti + zsk od donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate. Ovrha je određena na nekretninama k.o. Otok, zk. ul. br. 3233, kč. br. 2511 i zk. ul. br. 2624, kč. br. 2512/1. Predmet se nastavio pred Općinskim sudom u Vukovaru, Stalnom službom u Vinkovcima pod brojem: Ovr-392/15, s tim da su ovršenici Ivan Bilić i Ljubica Bilić, a II-ovrhovoditelj je RH. U postupku je prodana nekretnina k.o. Otok, zk. ul. br. 2624, kč. br. 2512/1, a banka je podneskom od 18.03.2016.g. specificirala svoje potraživanje. U e-predmetu je vidljivo da je Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o dovršetku ovrhe koje je postalo pravomoćno 23.05.2016.g., a rok čuvanja spisa je 04.07.2046.g.

Potraživanje je u zastari.

Stanje duga na dan 07.11.2012.g. - 14.764,62 EUR (107.551,22 kn)

Predlaže se otpis potraživanja.

## **20. MARKO DEKANIĆ, OIB: 45058216247, Rokovci, Vinkovačka 21**

### **PARNICA**

Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-476/05. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-476/05-47 od 26.01.2006.g. Tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 95.241,47 kn + zk od 23.12.1997.g. do 20.10.2000.g. + zsk od 21.10.2000.g. do isplate + 58.296,75 kn iz vrijednosti postignute prodajom nekretnine upisane u k.o. Rokovci, zk. ul. br. 702, kč. br. 835 + parnični trošak 10.224,00 kn.

### **OVRHA**

Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-476/05-47 od 26.01.2006.g. Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-228/08-2 od 20.03.2008.g., potvrđeno rješenjem VTS-a broj: PŽ-2632/08-3 od 24.06.2009.g. radi naplate potraživanja od 95.241,47 kn + zk od 23.12.1997.g. do 20.10.2000.g. + zsk od 21.10.2000.g. do isplate + 58.296,75 kn + parnični trošak 10.224,00 kn + ovršni trošak 5.050,00 kn. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Rokovci, zk. ul. br. 702, kč. br. 835. Ovrha se nastavlja

red Općinskim sudom u Vinkovcima broj: Ovr-2860/09 u kojem predmetu postoji eleborat Slavka Živkovića od siječnja 2010.g. za nekretninu čija je vrijednost procijenjena na 171.714,90 kn/23.522,60 EUR. Nekretninu je kupila banka. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje broj: Ovr-860/09-17 od 27.03.2012.g. kojim je utvrđeno da je ostala nepodmirenja tražbina ovrhovoditelja u iznosu od 60.838,47 kn na ime glavnice. Banka je nakon toga nekretninu prodala Ivanu Vukoviću. U e-predmetu je vidljivo da je Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o dovršetku ovrhe koje je postalo pravomoćno 30.05.2012.g.

Potraživanje je u zastari.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **21. TIHOMIR BOGDAN, OIB: 17021608289, Đakovo, Vijenac kardinala A. Stepinca 25**

### **PARNICA**

Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-1019/01. Donesena je presuda zbog izostanka Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-1019/01-4 od 04.12.2001.g. Tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 127.000,00 kn + uk od 20.08.1997.g. do 20.10.2000.g. + zsk od 20.10.2000.g. do isplate iz vrijednosti postignute prodajom nekretnina upisanih u k.o. Mandićevac + parnični trošak 5.300,00 kn.

### **OVRHA**

Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude zbog izostanka Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-1019/01-4 od 04.12.2001.g. Općinski sud u Đakovu donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-78/02 od 27.02.2002.g. radi naplate potraživanja od 127.000,00 kn + uk od 20.08.1997.g. do 20.10.2000.g. + zsk od 20.10.2000.g. do isplate + parnični trošak 5.300,00 kn + ovršni trošak 3.500,00 kn. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Mandićevac, zk. ul. br. 155, kč. br. 579 i zk. ul. br. 154, kč. br. 559. U predmetu postoji eleborat Marinka Zirdum i Gorana Sokolovića od 10.03.2012.g. za nekretnine čija je vrijednost procijenjena na 70.319,72 kn, a vrijednost nasada za 1 ha 107.602,00 kn. Nema daljnje dokumentacije u spisu. U e-predmetu je vidljivo da se postupak nastavio pod brojem: Ovr-587/15 te da je 18.12.2018.g. doneseno rješenje o obustavi postupka. Predmet se naknadno vodio kod Općinskog suda u Đakovu pod brojem: Pu Ovr-81/19, a provjerom kod Općinskog suda u Đakovu utvrđeno je da je postupak obustavljen jer je stečajni upravitelj dana 17.12.2017.g. obavijestio sud da povlači prijedlog za ovrhu.

Predlaže se otpis potraživanja.

## **22. AGNEZA HORVAT, OIB: 91676889459, Drenje, Zvonimirova 34, ANICA BOGDAN, OIB: 49581696489, Đakovo, Vijenac kardinala A. Stepinca 25 i ZLATICA BANOVIĆ**

### **PARNICA**

Tuženici su Agneza Horvat, Anica Bogdan i Zlatica Banović. Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-711/06. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-711/06-12 od 08.12.2006.g. koja je potvrđena presudom VTS-a broj: PŽ-80907-4 od 18.02.2010.g. Tuženici su dužni trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 7.452,00 EUR

u kunskoj protuvrijednosti iz vrijednosti postignute prodajom nekretnina - parnični trošak 421,85 kn.

#### **OVRHA**

Ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-711/06-12 od 08.12.2006.g. koja je potvrđena presudom VTS-a broj: PŽ-80907-4 od 18.02.2010.g. Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-332/12-4 od 20.03.2012.g. radi naplate potraživanja od 7.452,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti + ovršni trošak 2.140,00 kn. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Drenje, zk. ul. br. 444, kč. br. 316, zk. ul. br. 445, kč. br. 169, zk. ul. br. 446, kč. br. 713/1 i zk. ul. br. 447, kč. br. 713/2. Predmet se kasnije vodio pred Općinskim sudom u Đakovu pod brojem: Ovr-435/12, pa Ovr-782/12 i onda Ovr-1188/15.

#### **DALJNJE RADNJE**

Banka nema upisano založno pravo – za sve 4 gore navedene nekretnine je 2013.g. dano brisovno očitovanje.

Dužnik je Tihomir Bogdan, u odnosu na njega je potraživanje u zastari, a kako banka više nema upisana založna prava na nekretninama, u slučaju da dug nije podmiren, ne može se ići niti ovrhom na nekretninama. Predlaže se otpis duga, ako isti nije podmiren.

Stanje duga na dan 07.11.2012.g. - 3.416,92 EUR (25.800,00 kn)

### **23. PERO PEHAR, OIB: 86743437511, Vinkovci, Blok tržnica 7**

#### **PARNICA**

Postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem: P-107/07. Donesena je presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-107/07-22 od 08.02.2008.g. koja je djelomično potvrđena i djelomično preinačena presudom VTS-a broj: PŽ-2793/08-3 od 27.03.2012.g. Tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 13.599,41 EUR u kunskoj protuvrijednosti iz vrijednosti postignute prodajom nekretnina upisanih u k.o. Vinkovci, zk. ul. br. 30, kč. br. 1785/1+ parnični trošak 20.410,00 kn.

#### **OVRHA**

U spisu je samo rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj: Ovr-1585/12-2 kojim se taj sud oglašava nenadležnim nakon čega je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu te je Općinski sud u Vinkovcima donio rješenje o obustavi broj: Ovr-90/13-2 od 17.01.2013.g.

Nova ovrha temeljem naprijed navedene ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-107/07-22 od 08.02.2008.g. koja je djelomično potvrđena i djelomično preinačena presudom VTS-a broj: PŽ-2793/08-3 od 27.03.2012.g. Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o ovrsi broj: Ovr-2327/12 od 11.12.2012.g. radi naplate potraživanja od 13.599,41 EUR u kunskoj protuvrijednosti + parnični trošak 20.410,00 kn + ovršni trošak 4.525,00 kn. Ovrha je određena na nekretnini k.o. Vinkovci, zk. ul. br. 30, kč. br. 1785/1. U predmetu postoji elaborat Vladimira Bukna od 09.03.2013.g. za nekretninu čija je vrijednost procijenjena na 731.676,00 kn/96.400,00 EUR. Predmet se kasnije vodio pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod brojem: Ovr-1051/15 pa Pu Ovr-374/19. U e-predmetu (Pu Ovr-1051/15) je razvidno da je 12.01.2016.g. doneseno rješenje o prekidu postupka.

#### **DALJNJE RADNJE**

Predmet se sada vodi pred Općinskim sudom u Vinkovicima pod brojem: Pu Ovr-374/19. Uvidom u spis utvrđeno je da je zadnje sud donio rješenje o prekidu postupka od 12.01.2016.g. jer je nad ovrhovoditeljem pokrenut stečajni postupak. Sud je stavio predmet u cal. do 10.03.2023.g. Predlaže se tražiti nastavak postupka.

Zatražen je podatak o stanju duga. Iz spisa je vidljivo da je Pero Pehar uplatio 15.000,00 kn dana 05.04.2013. godine.

Stanje duga na dan 07.11.2012.g. - 13.599,41 EUR (99.063,38 kn)

Predlaže se otpis potraživanja.

**24. ZVONIMIR GALZINA, umro 30.01.2003.g. i STJEPAN GALZINA, umro 24.07.1999.g.**

#### **PARNICA**

Tužba je podnesena protiv tuženika Zvonimira Galzina i Stjepana Galzina dana 05.02.2003.g. (obojica tada više nisu bili živi). U spisu je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj: P-241/03-14 od 23.05.2003.g. kojim se prekida postupak zbog smrti tuženika. Predmeta nema u e-predmetu.

#### **DALJNJE RADNJE**

Gubitak stranačke sposobnosti uslijed smrti tužitelja ili tuženika, koji je nastupio prije podnošenja tužbe, neotklonjiv je procesni nedostatak. Zbog navedenoga nedostatka sud je trebao rješenjem odbaciti tužbu tako da ne treba predlagati nastavak parničnog postupka.

Banka nema ovršnu ispravu, a potraživanje je u zastari.

Osim toga, podnošenje hipotekarne tužbe nije svrhovito niti iz razloga jer ostavinski postupak iza Stjepana Galzina, koji je suvlasnik nekretnine, nikada nije okončan. Predlaže se otpisati dug.

Stanje duga na dan 07.11.2012.g. - 7.514,47 EUR (54.738,32 kn).

Predlaže se otpis potraživanja.

Stečajni upravitelj predlaže dnevni red dopuniti i sljedećom točkom:

#### **Ad. 3. Prodaja nekretnine upisane u zk.ul.br. 1916, k.o. Privlaka, k.č.br. 804/2**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zk.ul.br. 1916, k.o. Privlaka, k.č.br. 804/2 KUĆA BR. 24., DVORIŠTE I ORANICA U ŠKOLSKOJ ULICI od 2638 m<sup>2</sup>.

Predmetna nekretnina nalazi se u posjed gospođe Eva Grgurovac, OIB: 48096805621, Školska 24, 32251 Privlaka, bivše supruge prethodnog vlasnika nekretnine Marina Čopčića protiv kojeg je vođen ovršni postupak te je nekretnina preuzeta u vlasništvo.



U više navrata je tijekom stečajnog postupka oglašavana prodaja navedene nekretnine, međutim bez uspjeha. Na posljednjoj usmenoj dražbi za prodaju navedene nekretnine, koja je bila održana pred javnim bilježnikom Mirjanom Borić dana 18.4.2016. godine, nekretnina je izložena prodaji bez isticanja početne cijene, međutim i unatoč tome nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

Dokaz: zapisnik OU-194/16

Stečajni upravitelj se pisanim putem obratio gospođi Grgurevac s pozivom radi isticanja ponude za otkup nekretnine nakon čega je ista dostavila ponudu za kupnju nekretnine u iznosu od 10.000,00 EUR.

Stalni sudski vještak Dražen Slunjski izvršio je očevid nekretnine te sačinio Elaborat procjene vrijednosti nekretnine iz kojeg proizlazi da vrijednost iste iznosi 14.400,00 EUR.

Dokaz: Elaborat procjene vrijednosti nekretnine P-44978

Stečajni upravitelj je s gospođo Grgurevac sklopio Ugovor o kupoprodaji nekretnine za ukupni iznos od 10.000,00 EUR uz obvezu plaćanja kapare u iznosu od 2.000,00 EUR te obvezu isplate cjelokupne cijene do 15.7.2023. godine. Kupac je do sada platio iznos od 3.000,00 EUR.

Predlažem skupštini vjerovnika da dade odobrenje za sklapanje ovog ugovora.

#### **Ad. 4. Razno**

U tijeku je ovršni postupak u kojem je ovrhovoditelj STEČAJNA MASA IZA CIBALAE BANKA d.d. u stečaju podnijela prijedlog za ovrhu na nekretninama ovršenika upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to:

- 1.) zk.ul.br. 4402, k.o. Zagreb, k.č.br. 3570/2 i to 4. etaža 0/0,
- 2.) zk.ul. broj 536, poduložak 4, k.o. Zagreb, k.č.br 8601/1, k.č.br 8601/11 i k.č.br 8601/15

Općinski građanski sud u Zagrebu odredio je predloženu ovrhu dana 18. siječnja 2016. godine, a predmet se vodi pod posl. br. Ovr-88/16. Protiv rješenja o ovrsi ovršenici su uložili pravovremenu žalbu, koja je odbijena rješenjem Županijskog suda u Sisku broj GŽ-Ovr-389/16 – 2 od dana 7. prosinca 2016. godine. Ovršni postupak je u tijeku te je određena prodaja nekretnine u ovršnom postupku putem elektroničke javne dražbe pri Financijskoj agenciji.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je trajala od 8.3.2023. do 22.03.2023 godine prodane su predmetne nekretnine.

Nekretnina upisana na 4/4 suvlasničkog dijela 4. ETAŽE 0/0 jednosoban stan s nusprostorijama na I (prvom) katu zgrade u dvorištu lijevo u vlasništvu I. ovršenice i II. ovršenika, upisan u zk.ul.br. 4402, k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 3570/2 u naravi najamna stambena ulična zgrada Ilica br. 69 i tri dvorišne zgrade površine 912 m<sup>2</sup> prodana je za iznos od 39.020,70 EUR / 294.001,46 kn.

Nekretnina upisana na 48/384 dijela za nekretninu 4. ETAŽA 0/0 dvosoban stan na I (prvom) katu lijevo u vlasništvu II. ovršenika upisan u zk.ul.br. 536, poduložak 4, k.o. Grad Zagreb, k.č.br.

8601/1 u naravi kuća br. 141, Hercegovačka, dvorište, livada, pašnjak, vinograd, vrt, zid i šuma od 4867 m<sup>2</sup>, k.č.br. 8601/11, u naravi dvorište na Pantovčaku, površine 188 m<sup>2</sup> i k.č.br. 8601/15 u naravi livada površine 192 m<sup>2</sup> pridana je za iznos od 45.657,15 EUR / 344.003,80 kn.

Nekretnina upisana na 144/384 suvlasničkog dijela 4. ETAŽA 0/0 dvosoban stan na I (prvom) katu lijevo u vlasništvu I. ovršenika upisan u zk.ul.br. 536, poduložak 4, k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 8601/1 u naravi kuća br. 141, Hercegovačka, dvorište, livada, pašnjak, vinograd, vrt, zid i šuma od 4867 m<sup>2</sup>, k.č.br. 8601/11, u naravi dvorište na Pantovčaku, površine 188 m<sup>2</sup> i k.č.br. 8601/15 u naravi livada površine 192 m<sup>2</sup> prodana je za iznos od 48.576,61 EUR / 366.000,47 HRK.

Do dana pisanja ovog izvješća u predmetnom postupku nije doneseno rješenje o dosudi.

U Osijeku, 30.6.2023. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj